FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,750万円	6SDK

POINT

物件種目	一戸建て		
物件所在地	静岡県静岡市駿河区北丸子１丁目		
交通	バス停:丸子団地入口より徒歩10分		
土地面積	265.89㎡ (約80.43坪)	他に私道面積	無し
建物面積	161.33㎡ (約48.80坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1979年1月1日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	北西4.00m公道 間口16.50m　南西5.40m公道 間口18.50m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 本下水 / 水道:公営		
周辺施設	ﾏｯｸｽﾊﾞﾘｭ 静岡丸子店 660m / しずてつｽﾄｱ 丸子店 1062m / ｻｰｸﾙK 静岡丸子6丁目店 704m / ｳｴﾙｼｱ静岡丸子店 918m / ﾎｰﾑﾌﾟﾗｻﾞ ﾅﾌｺ 丸子店 942m / 静岡市立長田西小学校 974m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2018年2月18日　　No.B-2000000042332

お問合せ先

静岡県知事（15）第274号
(公社)静岡県宅地建物業保証協会会員 (一社)静岡県都市開発協会会員

静岡鉄道株式会社 不動産流通事業部　静岡南店

TEL:0120-545-276　　FAX:054-283-9910

静岡県静岡市駿河区曲金２丁目８番４３号

URL:http://ryutsu.shizutetsu.net/
E-Mail:minami@shizutetsu.net

取引態様:仲介