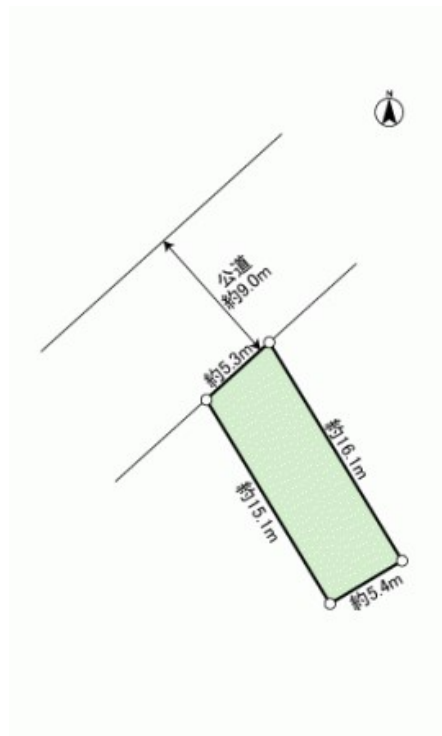


FOR SALE

価格	坪単価
780万円	約30.7万円

POINT



現況と異なる場合には現況を優先します。
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	静岡県静岡市清水区緑が丘町 773-11		
交通	バス停:鉄舟寺より徒歩4分 バス停:鉄舟寺より徒歩4分		
土地面積	84.15㎡ (約25.45坪)	他に私道面積	無し
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	北西9.00m公道 間口5.30m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	水道:公営 / 本下水		
周辺施設	食鮮館ﾀｲﾎﾞ 日立店 230m / ニッｺﾝ 清水北矢部店 649m / ﾛｰｼﾝ 清水新緑町店 706m / ﾏｲﾄ SD(ｲｽﾞﾃﾞｲ) 清水緑が丘店 173m / TSUTAYA 村松原店 599m / 清水日立郵便局 183m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2018年4月24日

No.B-200000043432

お問合せ先



静岡県知事(15)第274号

(公社)静岡県宅地建物業保証協会会員 (一社)静岡県都市開発協会会員

静岡鉄道株式会社 不動産流通事業部 清水店

TEL:0120-545-273 FAX:054-354-0637

静岡県静岡市清水区相生町 2 - 2 6

URL:<http://ryutsu.shizutetsu.net/>

E-Mail:shimizu@shizutetsu.net

取引態様:仲介

