

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 40,000円 | 0円   |

閑静な住宅街 最上階 上階無し 2F以上 1フロア2住戸 当社管理物件 角住戸

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1K  |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート(居住用)   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ソファレ谷田 202号室  |      |    |
| 物件所在地    | 静岡県静岡市駿河区谷田 29-8                                    |      |    |
| 交通       | 静岡鉄道 県立美術館前駅 徒歩5分                                   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.6畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階   |      |    |
| 専有面積     | 23.02㎡  | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 1988年7月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 付(無料)   |      |    |
| 設備       | ガスコンロ設置可 キッチンに窓 ユニットバス エアコン インターホン ガス給湯 フローリング      |      |    |
| その他費用    | [一時金] 町会費【年額】：1200円<br>[月次費用] ライフサポート【月額】：1000円     |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 法人可 飲食店不可                               |      |    |
| 保証会社     | 必須(全保連) 初回賃料等総額の40%(更新料あり・12,000円/年)または初回80%(更新料なし) |      |    |
| 備考       |   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2020年10月15日

No.C-200000001279

お問合せ先



静岡県知事(16)第274号

(公社)静岡県宅地建物業保証協会会員 (一社)静岡県都市開発協会会員

**静岡鉄道株式会社 不動産流通事業部 静岡店**

静岡県静岡市葵区鷹匠1丁目12-15

TEL:0120-545-278

FAX:054-251-9652

E-mail: shizuoka@shizutetsu.net

URL: http://ryutsu.shizutetsu.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |