

FOR SALE

価格	間取りタイプ
850万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



土砂災害警戒区域（土石流・急傾斜地の崩壊）
急傾斜地崩壊危険箇所

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

物件種目	一戸建て		
物件所在地	静岡県静岡市駿河区丸子		
交通	東海道本線（東海） 静岡駅 バス33分 バス停:赤目ヶ谷より徒歩5分 東海道本線（東海） 安倍川駅 徒歩56分		
土地面積	128.47㎡ (約38.86坪)	他に私道面積	無し
建物面積	94.80㎡ (約28.67坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1990年9月17日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	西4.00m公道 間口10.50m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ/フローリング/インターホン/ガス:プロパン/本下水/水道:公営		
周辺施設	しずてつストア 丸子店 3158m / ファミリーマート 静岡丸子東海道店 409m / V・drug(V・ドラッグ) 駿河北丸子店 2404m / ホーム'ザ'カゴ 丸子店 3426m / 静岡市立長田西小学校 2912m / ラウンドワン 静岡・駿河店 3883m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2019年7月26日

No.B-2000000052490

お問合せ先



静岡県知事（16）第274号
(公社)静岡県宅地建物業保証協会会員 (一社)静岡県都市開発協会会員

静岡鉄道株式会社 不動産流通事業部 静岡南店

TEL:0120-545-276 FAX:054-283-9910

静岡県静岡市駿河区曲金2丁目8番43号

URL:<http://ryutsu.shizutetsu.net/>

E-Mail:minami@shizutetsu.net

取引態様:仲介

