

FOR SALE

価格	坪単価
1,050万円	約16.0万円



【外観】



【区画図】



物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	静岡県静岡市清水区蒲原東 105		
交通	バス停:蒲原中学校より徒歩13分 東海道本線(東海) 新蒲原駅 徒歩26分		
土地面積	217.04㎡ (約65.65坪)	他に私道面積	無し
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	150%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	西4.00m公道 間口14.50m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 水道:公営		
周辺施設	The Big(ザ・ビッグ) 蒲原店 1834m / イワタリ蒲原 1833m / U-11 蒲原東店 217m / 日本調剤蒲原薬局 1683m / 蒲原諏訪町郵便局 1464m / 折原歯科医院 482m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2018年11月17日

No.B-2000000038885

現況と異なる場合には現況を優先します。
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
 受領した金額は全額無利息でお返しします。



静岡県知事(15)第274号

(公社)静岡県宅地建物業保証協会会員 (一社)静岡県都市開発協会会員

静岡鉄道株式会社 不動産流通事業部 清水店

TEL:0120-545-273

FAX:054-354-0637

静岡県静岡市清水区相生町2-26

URL:<http://ryutsu.shizutetsu.net/>

E-Mail:shimizu@shizutetsu.net

取引態様:仲介

