

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,380万円	2SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	一戸建て		
物件所在地	静岡県沼津市足高 91-20		
交通	東海道本線(東海) 沼津駅 バス18分 バス停:あしたか運動公園より徒歩25分		
土地面積	330.25㎡ (約99.90坪)	他に私道面積	
建物面積	162.70㎡ (約49.21坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2014年7月31日	都市計画	市街化調整区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	40%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	西4.00m公道 間口23.00m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / オートバス / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / 吹抜 / ウォークインクローゼット / 複層ガラス / インターホン:TV付 / エアコン / ガス:プロパン / 下水:浄化槽(個別) / バリアフリー		
周辺施設	ローソン 沼津足高店 3847m / クリエイトSD(イ・デュー) 沼津東椎路店 4898m / Maxvalu Express(マックスバリュ) 沼津西沢田店 4958m / 加藤学園暁秀中学校 5146m / 加藤学園暁秀高校 5146m / 静岡県立静岡がんセンター 9204m		
その他費用	分譲地受託管理料: 51,840円 / 年 水道使用量: 金額未定		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2019年7月26日

No.B-200000049205

お問合せ先



静岡県知事(16)第274号

(公社)静岡県宅地建物業保証協会会員 (一社)静岡県都市開発協会会員

**静岡鉄道株式会社 不動産流通事業部 沼津店**

TEL:0120-545-275

FAX:055-924-3157

静岡県沼津市新宿町 1 3 - 2

URL:<http://ryutsu.shizutetsu.net/>

E-Mail:[numazu@shizutetsu.net](mailto:numazu@shizutetsu.net)

取引態様:仲介

