

FOR SALE

価格	間取りタイプ
5,500万円	

POINT プライスダウンしました！是非一度現地をご

【外観】



【間取り図】



物件種目	その他		
物件所在地	静岡県沼津市大手町2丁目1-5		
交通	東海道本線(東海)沼津駅 徒歩3分		
土地面積	189.75㎡ (約57.39坪)	他に私道面積	
建物面積		地目	宅地
構造規模	鉄骨造4階建		
築年月	1988年12月	都市計画	市街化区域
用途地域	商業地域		
建ぺい率	80%	容積率	500%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号		開発許可番号	
設備	本下水 / 外壁:その他		
周辺施設	アトレ 220m / しずてつストア 沼津駅前店 350m / セブンイレブン 沼津駅前店 31m / 沼津市立第一小学校 1079m / 沼津市立第一中学校 1278m		
その他費用	エレベーター点検: 240,000円/年 キュービクル保守: 150,000円/年 消防設備点検: 100,000円/年 タワーパーキング保守: 2,040,000円/年 貯水槽清掃: 16,000円/年 機械警備: 120,000円/年 駐車場賠償保険: 93,870円/年		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2020年10月27日

No.B-200000053385

お問合せ先



静岡県知事(16)第274号
 (公社)静岡県宅地建物業保証協会会員 (一社)静岡県都市開発協会会員

静岡鉄道株式会社 不動産流通事業部 沼津店

TEL:0120-545-275 FAX:055-924-3157

静岡県沼津市新宿町13-3

URL:<http://ryutsu.shizutetsu.net/>

E-Mail:numazu@shizutetsu.net

取引態様:仲介

