

FOR SALE

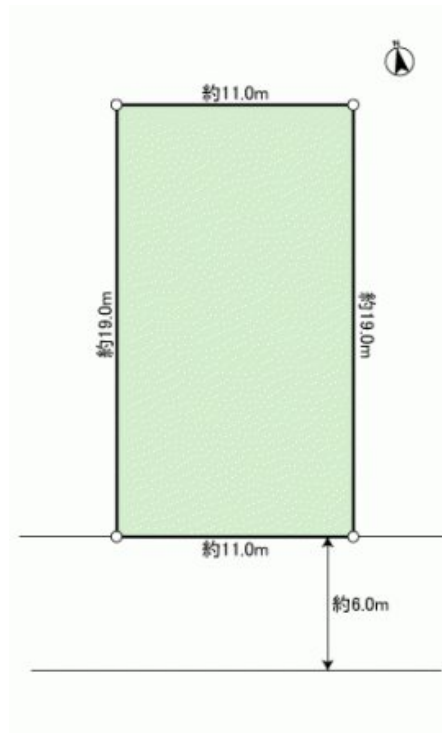
価格	坪単価
1,860万円	約27.4万円



【外観】



【区画図】



現況と異なる場合には現況を優先します。
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	静岡県藤枝市音羽町3丁目3-4		
交通	東海道本線(東海) 藤枝駅 バス15分 バス停:藤枝中学入口より徒歩2分		
土地面積	224.29㎡ (約67.84坪)	他に私道面積	無し
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	古屋あり	引渡日	相談
接道状況	南6.00m公道 間口11.00m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 水道:公営 / 本下水		
周辺施設	セブンイレブン 藤枝音羽町店 129m / ウィリアム 藤枝茶町店 250m / しずてつストア 茶町店 549m / 藤枝市立藤枝中央小学校 602m / 藤枝市立藤枝中学校 342m / 藤枝音羽幼稚園 286m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2020年7月26日

No.B-2000000053254

お問合せ先



静岡県知事(16)第274号

(公社)静岡県宅地建物業保証協会会員 (一社)静岡県都市開発協会会員

静岡鉄道株式会社 不動産流通事業部 藤枝店

TEL:0120-545-274

FAX:054-645-0717

静岡県藤枝市青木1丁目23番20号

URL:<http://ryutsu.shizutetsu.net/>

E-Mail:fujieda@shizutetsu.net

取引態様:仲介

