

FOR SALE

価格	坪単価
750万円	約13.6万円



【外観】



【区画图】



物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	静岡県焼津市越後島 476番67		
交通	東海道本線(東海) 焼津駅 徒歩40分 バス停: 上当間より徒歩10分		
土地面積	182.11㎡ (約55.08坪)	他に私道面積	
地勢	その他	地目	宅地
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	南西5.00m公道		南東7.30m公道
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 水道: 公営 / 下水: 浄化槽(個別)		
周辺施設	しずてつストア 藤枝水守店 2206m / ビアゴ 大覚寺店 1022m / セブンス焼津越後島店 485m / スギ薬局 大覚寺店 1053m / 焼津さかなセンター 1368m / 八幡のんのん保育園 1132m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

取引条件の有効期限: 2020年10月27日

No.B-2000000053315

お問合せ先



静岡県知事(16)第274号

(公社)静岡県宅地建物業保証協会会員 (一社)静岡県都市開発協会会員

静岡鉄道株式会社 不動産流通事業部 藤枝店

TEL: 0120-545-274

FAX: 054-645-0717

静岡県藤枝市青木1丁目23番20号

URL: <http://ryutsu.shizutetsu.net/>

E-Mail: fujieda@shizutetsu.net

取引態様: 仲介

