

FOR SALE

価格	坪単価
780万円	約15.4万円



【外観】



【区画図】



現況と異なる場合には現況を優先します。
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	静岡県焼津市中根新田 867-2		
交通	東海道本線(東海) 西焼津駅 バス11分 バス停:大富小学校前より徒歩3分		
土地面積	167.64㎡ (約50.71坪)	他に私道面積	無し
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法		
現況	古屋あり	引渡日	相談
接道状況	南東4.0m公道 間口16.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 水道:公営 / 下水:浄化槽_個別		
周辺施設	セブンイレブン 焼津三和店 945m / スパ-富士屋 焼津南店 1728m / ウィルファ薬局焼津ねぎ島店 1711m / 駿河西病院 1046m / 焼津市立大富幼稚園 215m / 焼津市立大富小学校 290m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2022年2月19日

No.B-2000000054509

お問合せ先



静岡県知事(16)第274号

(公社)静岡県宅地建物業保証協会会員 (一社)静岡県都市開発協会会員

静岡鉄道株式会社 不動産住まい事業部 藤枝店

TEL:0120-545-274

FAX:054-645-0717

静岡県藤枝市青木1丁目23番20号

URL:<http://ryutsu.shizutetsu.net/>

E-Mail:fujieda@shizutetsu.net

取引態様:仲介

